

Отчет управляющей организации - МП ЖКХ
об исполнении договора управления (ДУ) многоквартирным домом (МКД)
№ 8 по ул. Майская за 2022 год

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Значение |
|--|---|-------------------|------------------|
| 1 | Дата заполнения/ внесения изменений | - | 01.03.2023 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2022 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2022 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в жилом доме блокированной застройки | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | - |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 66 115,08 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 22 946,40 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 22 946,40 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 0,00 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 37 967,64 |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 37 967,64 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | |
| 14 | - субсидий | руб. | |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | |
| 16 | - прочие поступления | руб. | |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 37 967,64 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 51 093,84 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | | |
| 21 | Содержание и текущий ремонт общего имущества в жилом доме блокированной застройки | | |
| 22 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 22 946,40 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 23 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 24 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 25 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 26 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 27 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0,00 |
| 28 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | |
| 29 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 221 095,89 |
| 30 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | -196,68 |
| 31 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | |
| 32 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 180 941,96 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах | | | |
| 33 | Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| 34 | Единица измерения | - | Гкал |
| 35 | Общий объем потребления | нат. показ. | 38,09 |
| 36 | Начислено потребителям | руб. | 72 558,34 |
| 37 | Оплачено потребителями | руб. | 106 335,86 |
| 38 | Задолженность потребителей | руб. | 156 583,42 |
| 39 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 72 558,34 |
| 40 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 72 558,34 |
| 41 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 42 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального | руб. | 0,00 |

| | | | |
|--|--|-------------|------------------------|
| 43 | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| 44 | Единица измерения | - | куб.м |
| 45 | Общий объем потребления | нат. показ. | 250,86 |
| 46 | Начислено потребителям | руб. | 10 581,94 |
| 47 | Оплачено потребителями | руб. | 13 334,40 |
| 48 | Задолженность потребителей | руб. | 24 555,22 |
| 49 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 10 581,94 |
| 50 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 10 581,94 |
| 51 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 52 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального | руб. | 0,00 |
| 53 | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| 54 | Единица измерения | - | куб.м |
| 55 | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 56 | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 57 | Оплачено потребителями | руб. | 2 535,43 |
| 58 | Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 59 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 60 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 61 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 62 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального | руб. | 0,00 |
| 63 | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| 64 | Единица измерения | - | куб.м |
| 65 | Общий объем потребления | нат. показ. | -24,24 |
| 66 | Начислено потребителям | руб. | -965,25 |
| 67 | Оплачено потребителями | руб. | 123,27 |
| 68 | Задолженность потребителей | руб. | -196,68 |
| 69 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | -965,25 |
| 70 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | -965,25 |
| 71 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 72 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального | руб. | 0,00 |
| 73 | Вид коммунальной услуги | - | Электрэнергия |
| 74 | Единица измерения | - | кВ*ч |
| 75 | Общий объем потребления | нат. показ. | 0,00 |
| 76 | Начислено потребителям | руб. | 0,00 |
| 77 | Оплачено потребителями | руб. | 0,00 |
| 78 | Задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 79 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 80 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 81 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 82 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (-ам) коммунального | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 83 | Количество поступивших претензий | ед. | |
| 84 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | |
| 85 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.. | |
| 86 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 87 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 1 |
| 88 | Направлено исковых заявлений | ед. | |
| 89 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | |

И.о. директора - главный инженер МП «ЖКХ»

Е.И. Журавлев